

## Székesfehérvár

150 000 000 HUF

L-004645. Eladó, modern, polgári lakás a Történelmi Belváros szívében, közvetlen a Fő utcán.

Székesfehérvár egyik legfrekvenciáltabb pontján, a Fő utcán kínálunk megvételre egy első emeleti, 115 m<sup>2</sup>-es, patinás és modern elemeket ötvöző téglalakást. A 4 méteres belmagasság, a nagy ablakfelületek és a tágas terek (nappali + 4 szoba valamint a 3 fürdő) egyedülálló hangulatot teremtenek.

Az épületben csak ez az egy lakás található és a nyugalom és a privát élettér biztosított ebben a kivételes lokációban.

Helyiségek és elrendezés:

- elegáns, nagy méretű előtér
- impozáns nappali, kilátással a fő utcára
- 4 hálószoba
- gépesített konyha-étkező modern hangulattal
- 3 fürdő amiben megtalálható kádas és zuhanyzós kivitel is + wc vel

Belső kialakítás, anyaghasználat:

- óriási, Fő utcára néző ablakok (belső nyílászárók felújítva, külsők kicserélve)
- laminált padló burkolat a szobákban és a nappaliban, minőségi járólappal a konyhában és a fürdőben
- beépített szekrények, amelyek a maximális helykihasználást biztosítják

Felújítások, műszaki ...



**Apolzan Magdalena**

**+36-70-908-1990**

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

ID number	388899
Type	For sale - Flat (brick)
Space	115 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	10 m <sup>2</sup>
Rooms	4 + 1 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1898
Inner height	4 m
Common cost	30000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

