

Budapest VIII. district

89 900 000 HUF

RITKA LEHETŐSÉG A BELVÁROSBAN – LAKÁS, IRODA VAGY BEFEKTETÉS EGY HELYEN!

A VII. és VIII. kerület határán, a Blaha Lujza tér közelében kínálunk megvételre egy kivételes adottságokkal rendelkező, 97 m²-es, 1. emeleti, duplakomfortos ingatlant, amely számtalan lehetőséget rejt magában.

LAKÁSNAK TÖKÉLETES IRODÁNAK IDEÁLIS BEFEKTETÉSNEK KIMAGASLÓ

Miért különleges?

97 m²-es, tágas, jól alakítható alaprajz 3 külön nyíló, nagyméretű helyiség Duplakomfort Világos, napfényes terek Kiválóan szeparálható funkciók Azonnali hasznosítási lehetőség

ELHELYEZKEDÉS, AMI GARANTÁLJA AZ ÉRTÉKÁLLÓSÁGOT

A Rákóczi út és a Kenyérmező utca közelében található ingatlan a város egyik legkeresettebb, folyamatosan fejlődő részén helyezkedik el.

Blaha Lujza tér pár perc sétára 4-6-os villamos M2 és M4 metró könnyen elérhető Teljes infrastruktúra a közvetlen közelben

KIVÁLÓ ÜZLETI LEHETŐSÉG

Az elrendezésnek köszönhetően ideális lehet:

- ✓ Ügyvédi iroda
- ✓ Könyvelő- vagy tanácsadó iroda
- ✓ Egészségügyi rendelő
- ✓ Pszichológiai vagy terápiás központ
- ✓ Szépségszalon
- ✓ Oktatási vagy ...

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 388767 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 97 m ² |
| Rooms | 3 Rooms |
| View | Street |
| Condition | In good condition |
| Structure | Brick |
| Heating | Individual meter |
| Parking | At community areas |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | No |
| Top floor | No |
| Year of construction | 1950 |
| Orientation | West |
| Inner height | 3.2 m |
| Common cost | 60000 HUF |
| Duplex | No |



Gergicsné B. Enikő

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

LÁTVÁNYTERV



A kép 3D látványterv, amely a valóságtól eltérhet.