www.gdn-sziget.hu

Vác Duna-part közelében

249 900 000 HUF

KURIÓZUM!

Eladó Vácon, a Belvárosban lévő, a Duna-parttól egy utcányira, 3 szintes, családi ház, privát kis kerttel!

Ez a ház nem sablonos, praktikus elosztással lett tervezve, a Tulajdonos minden részletre kiterjedő, személyes felügyelete alatt, gondos tervezés eredményeként született meg, figyelembe véve, hogy minél élhetőbb legyen és boldog, barátságos, kikapcsolódásra alkalmas, otthont biztosítson, a Duna közelében, privát kis kerttel, az új Tulajdonosának és a Családjának.

Az ingatlan 2007-ben épült téglából, 8 cm-es szigeteléssel, cserép fedéssel, minőségi anyagok felhasználásával.

A fűtést és a melegvizet kondenzációs gázkazán biztosítja padlófűtéssel és radiátoros hőleadással.
Kiegészítésnek a nappaliban található egy nagy kandalló és a házban több hűtő-fűtő klíma is telepítésre került.
Ezen felül a ház korszerűsítése közben felszerelésre került már napkollektor, 300 literes tárolóval és egy 4 kW-os napelem rendszer is, hogy a rezsit minimálisra csökkentsék.
Központi porszívórendszer kiépítésre került.

A pince szint is teljes értékű részt képez, edzőteremmel, ...

Gergicsné B. Enikő
+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

ID number	388166
Type	For sale - Family House
Space	312 m^2
Balcony/terrace	31 m^2
Rooms	8 Rooms
Building lot	367 m^2
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2007
Inner height	2.7 m

FOR SALE

GDN