

**Budapest VIII. district**

190 000 000 HUF

Fedezze fel a Palotanegyed egyik legstílusosabb otthonát! Lépjen be ebbe a frissen felújított, lakberendező által megálmodott lakásba, amely a történelmi Bródy Sándor utcában, egy elegánsan felújított, üvegliftes házban várja új tulajdonosát. A környék hangulatos kávézóival és exkluzív éttermeivel Budapest egyik legkedveltebb városrészének közepén kínál kivételes életérzést.

Az ingatlan a tulajdoni lapon 85 nm, a valóságban 88 nm-es tágas tereivel, két hálószobával, két fürdőszobával, amerikai konyhás nappalival és impozáns tükörfelületekkel hódít. A komfortot minden helyiségben klíma, valamint padlófűtés és kombi kazán garantálja.

A prémium minőségű, teljesen bútorozott lakás extra felszereltsége magában foglalja az elektromos redőnyöket, a bioetanol kandallót, Bosch konyhai gépeket, tölgyfa parkettát, egyedi tervezésű bútorokat és szigetelt faablakokat. Az ár természetesen tartalmazza a teljes berendezést és dekorációt is.

Ez az otthon valóban minden igényt kielégít – legyen az Öné! Amennyiben felkeltettem érdeklődését, keressen bizalommal. Ha nem veszem fel, visszahívom!  
ID: 387255

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 387255                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 88 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 2 + 1 Rooms             |
| View                 | Street                  |
| Condition            | Reconditioned           |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1920                    |
| Inner height         | 3 m                     |
| Common cost          | 33000 HUF               |
| Duplex               | No                      |



**Apolzan Magdalena**

+36-70-908-1990

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

