

## Csór

54 900 000 HUF

Vh-004559 Csór, Iszka-szőlőhegyen 60,5 m<sup>2</sup>-es, 2025-ben épült, ÖRÖKPANORÁMÁS, szendvicspanel szerkezetű ház 800m<sup>2</sup>-es telken eladó.

Az ingatlan Székesfehérvár határától mindössze 10 perc autóútra található, természetközeli lokációja ellenére télen-nyáron könnyen megközelíthető.

Közművek közül a villany, illetve a víz is bekötésre került. A szennyvíz elvezetése zárt rendszerű emésztővel történik. A meleget 2 db hűtő-fűtő klímaberendezés biztosítja, a melegvíz ellátásról villanybojler gondoskodik.

Elosztását tekintve 60,5 m<sup>2</sup>-es, -előszoba, amerikai konyhás nappali, hálószoba, háztartási helyiség, fürdőszoba került kialakításra. Kapcsolódik hozzá egy fedett terasz is. A ház alsó részében egy 5 m<sup>2</sup>-es tároló található.

A telek 800m<sup>2</sup>, teljesen körbekerített, nagy része térkövezett és örökzöldekkel beültetett. Pergolás kültéri konyha áll rendelkezésre a kerti élményekhez.

Az ingatlan besorolásának köszönhetően hitelezhető!  
Eladási irányár: 54,9 M Ft

Ha felkeltette érdeklődését, hívjon bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés ...



**Apolzan Magdalena**  
**+36-70-908-1990**

[m.apolzan@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.apolzan@gdn-ingatlan.hu)

ID number	386553
Type	For sale - Family House
Space	60 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	7 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
Building lot	800 m <sup>2</sup>
View	Panoramic
Condition	Newly built
Structure	Lightweight structure
Heating	Other
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2025
Inner height	2.7 m

FOR SALE

