

## Bicske Bicskei kertvárosi ház

199 000 000 HUF

### REMEK VÉTELI ÉS BEFEKTETÉSI LEHETŐSÉG BICSKE KERTVÁROSIAI RÉSZÉN.

Ez az ingatlan nemcsak helyet, hanem lehetőséget kínál. Ne hagyja ki, érdeklődjön még ma!

Irányár: 199.000.000 Ft

Telek mérete: 1500 m<sup>2</sup>

Funkció: Többfunkciós épület – vállalkozási, lakhatási, fejlesztési, tárolási lehetőségek egyben!

Az épület kft tulajdona, így ÁFA fizetendő a vásárlás esetén erre a tulajdoni részre.

Bicske kertvárosias részén eladó egy háromszintes, 2006-ban épült, kiváló állapotú, bővíthető ingatlan. Ideális választás vállalkozóknak, befektetőknek vagy intézményi célokra is.

Az M1 autópálya 5 perc távolságra található.

Az ingatlan főbb jellemzői:

Szuterén 224, földszint 224, tetőtér 175 m<sup>2</sup>-es.

Remek műszaki állapot, YTONG falazat.

3 fázisú elektromos rendszer

Szintenként mérhető fogyasztás.

Zárt udvari és utcai parkolóhelyek.

Helyiségek beosztása:

Szuterén (nem pince!) – szolgáltatási célokra:

75 m<sup>2</sup>-es garázs (2-3 autó részére).

Szerkesztékész öltözők, zuhanyzók, WC-k a szuterénben.

Több kisebb ...

ID number	382903
Type	For sale - Family House
Space	672 m <sup>2</sup>
Rooms	5 Rooms
Building lot	1500 m <sup>2</sup>
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Ytong
Heating	Central heating in house
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2006
Orientation	South
Inner height	2.7 m



**Csík Zsolt**

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

