

## Szeged

26 000 000 HUF

### BÉRLETI JOGOS LAKÁS CSERE KISEBBRE

A Francia u Kossuth L sgt felöli részén, 7 lakásos polgári jellegű társasház 1.emeletén található 130 m<sup>2</sup>-es 3+1 szobás bérleti jogos lakást kisebb bérleti jogosra lakásra szeretne cserélni a jelenlegi bérleti jog tulajdonosa értékegyeztetéssel.

A lakás 2022-ben műszakilag megújult, a nyílászárók műanyagra lettek cserélve, a fűtés korszerűsítve lett gáz-cirkó rendszerűre radiátorokkal.

A fürdőszoba esztétikai megújítása is megtörtént.

A havi bérleti díja a lakásnak 127.000 Ft, ami már a közös költséget is magában foglalja. A lakás rezsije alacsony.

A lakáshoz saját udvari tároló is tartozik.

Olyan bérleti jog tulajdonosok jelentkezését várjuk akiknek 1,5-2 szobás lakása van maximum 2. emeletig és szeretnének egy tágasabb, nagyobb lakásba költözni.

NÉZZE MEG AJÁNLATUNKAT SZEMÉLYESEN IS!



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

ID number	381952
Type	For sale - Flat (brick)
Space	130 m <sup>2</sup>
Rooms	3 + 1 Rooms
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1922
Inner height	3 m
Duplex	No

FOR SALE

