

## Budapest IV. district Újpesten

77 400 000 HUF

Újpesten teljeskörűen felújított, erkélyes lakás eladó!

Megvételre kínálok Budapest, 4.kerületi Újpesten egy teljeskörűen felújított, 71 nm-es, 4 nm erkélyes, nappali+2 szobás, keleti fekvésű lakást, távfűtéses, liftes házban. Épület részt vett panelprogramban, így a szigetelés és a nyílászárók korszerűsítése megtörtént.

Felújításkor villany- és vízvezetékeket, burkolatokat, nyílászárókat, beltéri és bejárati ajtót kicserélték. Konyhában modern, beépített konyhabútor, amely tartalmazza az új, garanciális indukciós főzőlapot, elektromos sütőt és páraelszívót.

Erkély ideális reggeli kávéhoz, vagy esti pihenéshez, mely kellemes kilátást biztosít a zöld környezetre.

Gyalogosan is könnyen megközelíthető bevásárlóközpontok, iskolák, óvodák, gyógyszertárak és orvosi rendelők, zöld parkok, sportpályák, és közeli Duna-parti sétány a kikapcsolódáshoz.

Kiváló közlekedés : 30, 30A, 25, 104, 104A, 20E-es busz, 12, 14-es villamos, 3-as Metró pár percen belül elérhető, Angyalföld vasútállomás, éjszakai járat.

Ajánlom családoknak, pároknak vagy befektetési céllal keresőknek is, hiszen az ingatlan ...

ID number	381777
Type	For sale - Flat (panel)
Space	75 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	4 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Concrete
Heating	District heating
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1982
Orientation	East
Inner height	2.6 m
Common cost	15900 HUF
Duplex	No



**Köő Zsolt**

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

