

**Székesfehérvár****310 000 HUF**

BL-004409. Kiadó erkélyes lakás garázzsal Székesfehérváron, Feketehegy csendes részén.

Székesfehérvár közkedvelt, családi házas övezetében, Feketehegyen kínálunk bérletsre egy 62 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás + nappalis, amerikai konyhás, klimatizált, erkélyes lakást egy újszerű társasház első emeletén.

A praktikus elrendezésű ingatlanban amerikai konyhás nappali-étkező, két hálószoba, előszoba, fürdőszoba és külön WC található.

A burkolat minden helyiségben járólap, a fűtés padlófűtéses rendszerrel működik, saját gazdaságos, kondenzációs kazánról.

A lakás világos, tágas terekkel rendelkezik, bútorozva és gépesítve kiadó. Az ablakok elektromos redőnnel és szúnyoghálósval felszereltek.

A nappaliból közvetlen kijárat nyílik a fedett, közel 10 nm-es teraszra.

A lakáshoz saját, zárt udvari garázs és gépkocsibeálló is tartozik ami a bérleti díj részét képezi, így 2 autó biztonságos tárolása is megoldott.

Dohányzás és háziállat tartása nem lehetséges.

A lakás bérleti díja: 310.000 Ft / hó + rezsi.

A beköltözéshez 2 havi kaució, első havi bérleti díj, közjegyzői ...

**Kémeri-Szekernyés Tímea****+36-30-248-2485**

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 381266                  |
| Type                 | For rent - Flat (brick) |
| Space                | 62 m <sup>2</sup>       |
| Balcony/terrace      | 10 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 1 + 2 Rooms             |
| View                 | Street                  |
| Condition            | Novel                   |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 2018                    |
| Inner height         | 3 m                     |
| Common cost          | 10000 HUF               |
| Duplex               | No                      |

**FOR RENT**

