

## Siófok Siófok

499 000 000 HUF

Eladásra kínálunk egy jó állapotú családi házat Siófokon a Balaton partjától és a szabadstrandtól mindössze néhány lépésre ezt a kivételes adottságokkal rendelkező, több funkciós ingatlant. A lakás és a szálláshelynek kialakított 7 apartman összesen 15 szobát foglal magában, így ideális választás mindazok számára, akik stabil, hosszú távon is jövedelmező befektetési lehetőséget keresnek a Balaton egyik legnépszerűbb üdülő városában. A lakás főbb jellemzői: 3 szoba, tágas konyha-étkező, sarokkádas fürdőszoba, külön tusoló helyiség, külön WC, gardróbzsoba, hangulatos télikert, külön bejáratú, szolgáltatás nyújtására alkalmas irodahelyiség. Egyedi kazánnal és cserépkályhával felszerelt, így a fűtés hatékonyan szabályozható. Az ingatlanhoz tartozik egy 10 m<sup>2</sup>-es erkély és egy 30 m<sup>2</sup>-es terasz, ahonnan a városi utcakép tárul elénk. Az övezet üdülő jellegű, így kiválóan alkalmas pihenésre és kikapcsolódásra. Nézze meg ezt a ritka lehetőséget, amely tökéletes otthon lehet nagyobb családok számára vagy akár üzleti célból is kihasználható. Fejlesztési potenciál. Az ingatlan nem csupán jelenlegi formájában kínál kiváló lehetőséget, ...

ID number	380992
Type	For sale - Family House
Space	468 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	40 m <sup>2</sup>
Rooms	12 + 3 Rooms
Building lot	1500 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Individual boilers
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1998
Orientation	Southwest



**Köő Zsolt**

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

