

## Diósd SASHEGY

98 000 000 HUF

--- LEGJOBB ÁR DIÓSDON --- MOST ALKALMI ÁRON ---  
ENERGIATAKARÉKOS, HŐSZIVATTYÚS, MAGAS MŰSZAKI  
TARTALOMMAL, INTIM KERTTEL.

105 NM ALAPTERÜLET, AMERIKAI KONYHÁS NAPPALI, 4  
HÁLÓSZOBA, 2 FÜRDŐSZOBA

ÉLJEN A LEHETŐSÉGGEL, ALAKITSA KI ÁLMAI OTTHONÁT!

A MODERN, egyedi stílusú ház Diósd zöldövezetében, csendes  
utcába található. Jelenleg a képeken látható készültségi állapotban  
van.

AZ INGATLAN BEFEJEZÉSE A VEVŐKEL EGYEZTETVE, EGYEDI  
IGÉNYEK ALAPJÁN TÖRTÉNIK.

ÖN VÁLASZTHATJA KI A BURKOLATOKAT, A BELTÉRI AJTÓKAT,  
SZANITEREKET, STB.

A VÉTELÁR KULCSRAKÉSZ ÁLLAPOTRA VONATKOZIK.

Birtokbaadás: 6 hónap

A kétszintes ház nettó 105 nm, 450 nm-es telekkel.  
MODERN külső, világos belső.

### HELYISÉGEI

#### ALSÓ SZINT:

- Amerikai konyhás nappali, terasz kapcsolattal (29 + 19 nm)
- Szoba (9 nm)
- Tágas előszoba (7 nm)
- Fürdőszoba (7 nm)
- Vendég WC

#### FELSŐ SZINT:

- 3 hálószoza (11,13,15 nm)
- fürdőszoba (9 nm)
- erkély (11 nm)

A ház rövid MŰSZAKI TARTALMA:

- Beton: ...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

ID number	380800
Type	For sale - Semidetached house
Space	119 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	31 m <sup>2</sup>
Rooms	5 Rooms
Building lot	550 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Block structure
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2025
Orientation	South
Inner height	2.7 m

FOR SALE

