

## Budapest II. district

690 000 000 HUF

Eladó luxusingatlan Budapest II. kerületében, Pálvölgyön!

Megvételre kínálok egy páratlan lehetőséget Budapest II. kerületének exkluzív Pálvölgy részén!

Az 520 nm-es telken található, teljes körűen felújított és luxus színvonalú ingatlan egy 3 lakásos ház, amely társasházzá lett alakítva, és 5 albetéttel rendelkezik:

2 db 14 nm-es garázs,  
egy 68 nm-es lakás,  
egy 82 nm-es lakás,  
egy 90 nm-es lakás.

Az ingatlan parkolási lehetőségei kiemelkedőek: a 2 garázson kívül további 3 autó parkolhat a telken belül.

A gondosan karbantartott kert a lakók kényelmét szolgálja:

medence,  
grillező,  
pihenőhely biztosítják a teljes nyugalmat és kikapcsolódást.

Jelenleg az ingatlan bérlőknek kiadott, így a birtokba vétel az adásvételi szerződés aláírását követően minimum 60 nap múlva lehetséges.

Ár: 690 millió Ft

Ne hagyja ki ezt a kivételes lehetőséget! További információért keressen bizalommal!



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

ID number	378066
Type	For sale - Family House
Space	300 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	24 m <sup>2</sup>
Rooms	4 + 3 Rooms
Building lot	520 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1990
Inner height	2.7 m

FOR SALE

