www.gdn-sziget.hu

Veresegyház Öreg-tó közelében

92 000 000 HUF

Veresegyház központ közeli, mégis csendes utcájában, a Mézesvölgyi részén eladó nettó 98 nm-es lakóterülettel (+22 m2 garázs) családi ház, 433 nm-es összközműves telken.
Bár az ingatlan az 1980-as években épült, 8-10 éve elkezdve egészen napjainkig, szinte teljeskörűen felújították.
Az épület egy része duplán rakott ikersejt téglából, egy része 30-as Porotherm téglából épült, kívülről 5 cm-es Nikecell szigetelést kapott.
A teljes tetőszerkezet le lett cserélve, betoncserép fedést, a fafödém pedig üveggyapot szigetelést kapott szintén a jó hőtartás céljából.
A belső ajtók, és az ablakok is cserélve lettek, utóbbiak műanyag, thermoüveges nyílászárók. A fűtésrendszer is cserélve lett 10 éve, új gázcirkóra, rézcsövekkel, új lapradiátorokkal. Fűtés kiegészítésként több helyiség kapott inverteres klímát. A teljes elektromos hálózat cserélve lett.
Az értékes hidromasszázs kád, a konyha bútor, és az egyedileg asztalossal készíttetett dekoratív, masszív gyerekágy is a vételár részét képezheti. Bár nem indokolt, de az ingatlan riasztóval ellátott, távfelügyeletre kötött. Mivel két utcára nyílik, két külön bejárattal rendelkezik, a hátsó kertrész a ...

Gergicsné B. Enikő
+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

ID number	366311
Type	For sale - Family House
Space	120 m^2
Balcony/terrace	2 m^2
Rooms	3 + 2 Rooms
Building lot	433 m^2
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1980
Orientation	Southeast
Inner height	2.5 m

FOR SALE

Fruits
HOT
Breakfast