

Szigethalom Koszorú utca környéke**71 000 000 HUF****SZIGETHALMON HATALMAS HÁZ, HATALMAS TELEKKEL!**

Szigethalmon a Koszorú utca közelében nettó 200 m²-s eltolt 4 szintes családi ház 1319 m²-s telken eladó. Az épület 1991-ben épült B 30-s téglából, vasbeton födémmel, cserép fedéssel. Az épület összközműves.

Eredetileg padló fűtéssel épült, ami tönkrement, így most konvektoros fűtés van egy szinten. A nyílászárók faszerkezetűek, hőszigeteltek, de nem jó állapotúak. A ház alatt 105 m²-s pince található, melynek egy része garázs. Az épület kiváló szerkezeti állapotban van, de felújítást igényel / fűtés, hőszigetelés, nyílászáró csere, esztétikai felújítás/.

A ház alkalmas több generáció részére, vagy akár több lakást is ki lehet alakítani. A vételár tartalmazza a gépesített konyhabútort, és egyéb bútorokat. Az ingatlan tehermentes. Birtokba adás min 3 hónap.

ÁLLAMILAG TÁMOGATOTT HITEL és CSOK igényelhető!

Nálunk 25 éve mindent egy helyen intézhet:

- hivatalos ingatlanközvetítés;
- szakszerű jogi képviselet;
- profi CSOK-, és hitelügyintézés: 16 Bank, több mint 100 konstrukció;

VÁROM MEGTISZTELŐ HÍVÁSÁT AKÁR HÉTVÉGÉN IS!

**Gergicsné Veér Annamária****+36-20-396-6820**a.veer@gdn-ingatlan.hu

ID number	329137
Type	For sale - Family House
Space	240 m ²
Balcony/terrace	50 m ²
Rooms	5 Rooms
Building lot	1319 m ²
View	Garden view
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1991
Orientation	Southwest
Inner height	2.6 m

FOR SALE

