

## Alsóörs Focipálya mellett

110 000 000 HUF

Teljes körűen felújított, kertkapcsolatos lakás saját beállóval Alsóörsön, a Balaton közelében!

Eladásra kínálunk Alsóörs egyik csendes, nyugodt részén egy első emeleti, teljes körűen felújított lakást, amely kiváló választás állandó otthonnak, nyaralónak vagy akár befektetésnek is.

Az ingatlan 2026-ban teljes körű felújításon esett át, amely során minden részletet a modern igényeknek megfelelően alakítottak ki, így új tulajdonosa számára azonnal költözhető állapotban várja gazdáját.

A felújítás főbb elemei:

- Teljes műszaki és esztétikai felújítás
- Külső hőszigetelés
- Modern hőszivattyús fűtési rendszer
- Padlófűtés az egész lakásban
- Új burkolatok és nyílászárók
- Korszerű szaniterak és szerelvények
- Igényes, modern kialakítás

Az ingatlan további előnyei:

- Első emeleti elhelyezkedés
- Panoráma
- Saját gépkocsi-beálló
- Kényelmes terasz
- A lakáshoz kis kert tartozik
- Világos, jól kihasználható terek
- Csendes, rendezett környezet
- Alacsony fenntartási költségek

A lakás egyik legnagyobb értéke ...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	397378
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	90 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	5 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 + 2 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu kaufen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Ja
Baujahr	1985
Orientierung	West
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

