

## Budapest XVI. bezirk Sashalom csendes részén

79 900 000 HUF

### BEFEKTETŐK FIGYELEM!!!

XVI. kerületben, Sashalmon, 648 nm-es sarok telken, 85 nm-es, 3 szobás, felújítandó állapotú, gáz cirkó - és vegyes tüzelésű kazán fűtéses, részben műanyag nyílászárós (redőnyel), jó elosztású, Keleti fekvésű, hasznélvezeti joggal terhelt családi ház eladó.

Az ingatlan holtig tartó hasznélvezeti joggal együtt eladó, a hasznélvező a kifizetést követően az összeg egy részét felújításra fordítaná a jövőbeli tulajdonossal egyeztetve.

A ház mellett tárolók és egy pince kapott helyet.

A környék infrastruktúrája, ellátottsága jó, a közelben buszmegálló, posta, iskola, óvoda, bevásárlási lehetőségek, piac találhatóak.

Kizárólag készpénzes érdeklődők jelentkezését várjuk!

Érdeemes megnézni, bővebb információért hívjon bizalommal akár hétvégén is, előre egyeztetett időpontban kizárólag ingatlanközvetítő bevonásával megtekinthető!

L.D

INGYENES hitel tanácsadás, CSOK Plusz, OTTHON START ügyintézés!

BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk az összes elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul DÍJMENTESEN.

- ...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	397294
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	93 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	8 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	648 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1933
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.8 m

VERKAUF

