

Budapest III. bezirk

68 900 000 HUF

BEFEKTETŐK FIGYELEM! AZONNALI BEVÉTELT TERMELŐ LAKÁS A KISCELLI-ERDŐ SZOMSZÉDSÁGÁBAN!

Eladó egy kiváló állapotú, teljesen berendezett és gépesített, 1 szobás lakás egy 2009-ben épült, modern társasház 3. emeletén, Óbuda egyik legkeresettebb részén.

A lakás jelenleg is megbízható, több éve ott lakó bérlővel rendelkezik, így az új tulajdonos számára azonnali bevételt biztosít. A bérleti szerződés decemberig érvényes, ezért kiváló választás befektetők számára.

A lakás főbb előnyei:

- Teljes bútorzattal és gépesítéssel eladó
- Klímával felszerelt
- Házközponti fűtés egyedi méréssel
- Világos, jól kihasználható elrendezés
- Alacsony fenntartási költségek
- Azonnal jövedelmet termelő befektetés

A társasház:

- 2009-ben épült, modern kivitelezés
- Liftes épület
- Anyagilag rendezett, stabil társasház
- Folyamatosan karbantartott műszaki állapot
- Kulturált lakóközösség

Kiváló elhelyezkedés:

A Bécsi út és a Kiscelli utca találkozásánál található, kiváló tömegközlekedési kapcsolatokkal. Villamos- és buszmegállók néhány perc ...



Köő Zsolt

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	397211
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	39 m ²
Balkon/terrasse	3 m ²
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2009
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	25000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

