

**Budapest IX. bezirk**

71 000 000 HUF

9. emeleti, luxus kivitelű, berendezett mini apartman eladó a Nemzeti Színháznál

IX.Kerület, Vágóhíd utca

Vételár: 71 000 000 Ft

Alapterület: 26 m<sup>2</sup>

Emelet: 9. emelet (10 emeletes, 2 liftes, 2025-ös építésű prémium házban)

A Nemzeti Színháztól egy sarokra, a Millenniumi negyed legújabb épületében eladó egy tudatos tervezéssel megalkotott, minden részletében lakberendező által kivitelezett, teljes körűen berendezett és gépesített lakás.

Műszaki és kényelmi adatok:

Térérzet: A 3 méter feletti belmagasságnak és a nagyméretű ablakoknak köszönhetően a lakás kifejezetten világos és tágas.

Elrendezés: A lakberendező által tervezett belső tér ergonomikusan kiválóan használható és teljesen berendezett. A tudatos kialakításnak köszönhetően rengeteg rakodóhely áll rendelkezésre, így az ingatlan a mérete ellenére állandó ott-tartózkodásra is tökéletesen alkalmas.

Kényelem: A házban 2 nagy méretű lift üzemel, az épület és a lakás egyaránt akadálymentesített. A hűtésről és fűtésről energiatakarékos klíma gondoskodik. Elhelyezkedés a házban belül: A lakás ablakai a belső, ...

ID nummer	397206
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	26 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Fernheizung mit individuellem Messer
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu vermieten
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2025
Innenhöhe	3.2 m
Gemeinsame Gebühren	15000 HUF
Doppelhaus	Nein



**Csík Zsolt**

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

