

**Budapest III. bezirk**

61 000 000 HUF

III. kerületben, Békásmegyér hegyfelőli oldalán, kiváló közlekedés és ellátottság mellett, csendes parkosított övezetben, példás anyagi helyzetű és lakóközösségű rendszeresen karbantartott, dupla liftes panel épületben, VI. emeleti, 51 nm-es, kitűnő elosztású, 2 szobás, erkélyes, ablakos konyhás, étkezős, napos-világos fekvésű, alacsony fenntartású, közepes állapotú, műanyag thermo ablakokkal szerelt, tehermentes, azonnal birtokba vehető lakás, kulturált lakóközösségű, társasházban eladó.

A parkolás közvetlenül a ház előtt megoldott.

A környék biztonságos, infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott! Iskola, óvoda, Orvosi rendelő, Gyógyszertár, Élelmiszer üzletek, kisboltok játszóterek, sportpályák karnyújtásnyira.

A belváros kényelmes közlekedéssel 15 perc alatt elérhető. 160, 243, 943 buszmegálló 2 perc sétára. H5 HÉV Békásmegyéri állomása 5 percre!

Első lakást vásárlóknak, fiatal pároknak, kis családoknak, befektetőknek kitűnő választás!

További információért várom megtisztelő hívását.  
(hétvégén is)  
EA



**Gergicsné Veér Annamária**  
**+36-20-396-6820**

[a.veer@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.veer@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	397204
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	51 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	4 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1980
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	14000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

