

Aszód mindenhez közel

42 900 000 HUF

Aszód központ közeli részén, mégis zöldövezetben, eladó 43 nm-es, 1. emeleti téglalakás.

Előnyei:

- elvileg alkalmas a 3%-os Otthon Start hitelre (előzetes értékbecslés javasolt)
- termoüveges nyílászárók,
- a fűtést és a meleg vizet korszerű gázcirkó biztosítja,
- igény esetén a bútorok nagy része maradhat,
- a vastag téglafalak nagyon jó hőtartást biztosítanak,
- szokásjog alapján kertrész, pince, padlástér és garázs is ehhez a lakáshoz tartozik,
- tehermentes, rövid időn belül birtokba vehető.

A következő helyiségek kerültek kialakításra:

- nappali 25 nm
- konyha 7,3 nm
- közlekedő 2,6 nm
- háló 5,6 nm
- fürdő 3 nm.

A társasház 12 lakásos. A közös költség 7400 forint, mely tartalmaz biztosítási díjat, LTP megtakarítást (jelenleg is felújítási munkálatok várhatóak), szemétdíjat, közös helyiségeken használt közműdíjakat.

A közelben vasútállomás (Hatvan és Budapest Keleti-pályaudvar között közlekedik), valamint a 317-es busz megállója (Budapest Újpest-Városkapu és Aszód között közlekedik Fót, Veresegyház érintésével).

Sétatávolságra ...

ID nummer	397175
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	43 m ²
Zimmer	1 + 1 Zimmer
Grundstück	1439 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1940
Orientierung	West
Innenhöhe	3.5 m
Gemeinsame Gebühren	7400 HUF
Doppelhaus	Nein



Gergicsné Veér Annamária

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

