

## Baja

31 500 000 HUF

Kiváló elhelyezkedésű, első emeleti téglalapítású lakás eladó Baján

Baja egyik kedvelt részén, az YBL SÉTÁNY környezetében kínálunk megvételre egy 56 m<sup>2</sup>-es, ELSŐ EMELETI, téglalapítású lakást, amely kiváló választás lehet első lakásvásárlóknak, kisgyermekes családoknak vagy akár befektetési célra is.

Az ingatlan praktikus elrendezésének köszönhetően kényelmes életteret biztosít. A lakásban két külön nyíló szoba, konyha, étkező, fürdőszoba, különálló WC, közlekedő, kamra, valamint egy beépített gardrób szekrény található, amely további tárolási lehetőséget kínál a mindennapok során.

A lakás egyik szobájának alzata nemrégiben felújításon esett át, amely az új tulajdonos számára már egy elvégzett korszerűsítést jelent. Az ingatlan jó állapotú, azonnal költözhető, ugyanakkor lehetőséget biztosít arra is, hogy új tulajdonosa saját ízlésére formálja.

A lakáshoz a lépcsőházban egy saját, 2 m<sup>2</sup>-es tárolóhelyiség is tartozik, amely ideális kerékpárok, szezonális eszközök vagy egyéb használati tárgyak elhelyezésére.

Az otthon komfortjáról gázkonvektoros fűtés, valamint hűtő-fűtő klíma gondoskodik, így az év minden ...



**Apolzan Magdalena**

**+36-70-908-1990**

[m.apolzan@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.apolzan@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	397062
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	56 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	1980
Innenhöhe	2.7 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

