

**Budapest III. bezirk**

53 900 000 HUF

Eladó napfényes, csendes, parkra néző lakás Óbudán!

Élvezze a városi élet nyüzsgését és a nyugodt, zöld környezet előnyeit egyszerre!

Méret: 32 nm, déli tájolás, világos és barátságos enteriőr

Környezet: Parkra néző, csendes, ideális otthon vagy befektetés

Elhelyezkedés: Minden kényelmi szolgáltatás sétatávolságra - dm, Tesco, pékség, piac, cukrászda, étterem, gyógyszertár mind 3 perc séta

Közlekedés: HÉV és buszmegálló 4 perc sétára, Árpád híd 20 perc autóval

Szabadidő: Duna-part 10 perc sétára, Omszki- és Lupa-tó 4 perc autóval, Római-part 8 perc autóval

Oktatás: Milton Friedman Egyetem 10 perc sétára

Ez a lakás tökéletes választás mindazoknak, akik egy világos, nyugodt, mégis központi helyen lévő otthont keresnek Óbudán.

Ne hagyja ki, hívjon most és nézze meg élőben!



**Apolzan Magdalena**

**+36-70-908-1990**

[m.apolzan@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.apolzan@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	396833
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	32 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	4 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung mit individuellem Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1980
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.8 m
Gemeinsame Gebühren	11000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

