

## Budapest X. bezirk

57 900 000 HUF

PANORÁMÁS, ERKÉLYES LAKÁS ELADÓ AZ ÚJHEGYI LAKÓTELEPEN

Befektetők és otthonkeresők figyelmébe!

Budapest X. kerületének kedvelt részén, az Újhegyi lakótelepen eladó egy kiváló állapotú, világos, 50 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, erkélyes lakás rendezett, panelprogramon átesett és szigetelt társasházban.

A lakás egyik legnagyobb értéke a gyönyörű panorámás kilátás, valamint az otthonos, igényesen kialakított belső tér. A nappaliban kialakított relax sarok kellemes környezetet biztosít a pihenéshez és kikapcsolódáshoz. Az ingatlan praktikus elrendezésének és jó állapotának köszönhetően azonnal költözhető, de befektetésnek is kiváló választás.

Főbb jellemzők:

- \* 50 m<sup>2</sup> alapterület
- \* 2 szoba
- \* Erkély
- \* Panorámás kilátás
- \* 2 db klímaberendezés
- \* Relax/wellness sarok a nappaliban
- \* Műanyag nyílászárók
- \* Motoros redőnyök
- \* Biztonsági bejárati ajtó
- \* Beépített mosogatógép
- \* Sarokkádas fürdőszoba
- \* Panelprogramos, szigetelt társasház
- \* Alacsony fenntartási költségek

Közlekedés:

A környék közlekedése kiváló. A 85-ös, 185-ös, ...

ID nummer	396654
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	49 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	3 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	2000
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	19557 HUF
Doppelhaus	Nein



**Csík Zsolt**

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

