

## Gellénháza

14 900 000 HUF

! Lakás 15 millió Ft alatt !

1 szobás, 2. emeleti, azonnal költözhető lakás Zalaegerszeg mellett!

Irányár: 14.900.000.- Ft

Eladóvá vált Gellénházán, Zalaegerszegtől mindössze 10 km-re ez a 2. emeleti, kicserélt nyílászárókkal rendelkező, 34 m<sup>2</sup>-es lakás egy saját tárolóval!

Az ingatlanban egy szoba, egy kényelmes méretű konyha - étkező, egy fürdőkáddal felszerelt fürdő, s egy tágas folyosó található. Tartozik az ingatlanhoz egy 5 m<sup>2</sup>-es saját, zárható tároló helyiség is, ezzel is növelve az ott élők komfortérzetét.

A közepes állapotú lakás melegvízellátáért gázbojler felel, melegről gázkonvektorok gondoskodnak.

Az ingatlan ablakai korszerű műanyagra lettek kicserélve, a lakás többi része azonban nem lett felújítva az elmúlt években. A téglá építésű épület bejárati ajtaja és ablakai műanyagból készültek, tetejének szigetelése tavaly fejeződött be.

A lakóközöség rendezett, csendes.

Az itt élők kényelmesen és díjmentesen parkolhatnak az épület előtt és mögött.

A lakás lokációja kiváló, hiszen csendes utcában, zöld területtel körülvéve, ...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	396630
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	34 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1974
Orientierung	West
Innenhöhe	2.7 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

