

Dunaharaszti

59 990 000 HUF

Dunaharaszti egyik közkedvelt, családiás részén a Wesselényi Miklós utcában kínálunk megvételre egy kiváló állapotú, modern kialakítású téglapépítésű családi házat, amely ideális választás lehet pároknak, kiscsaládoknak, idősebb korosztály számára vagy akár befektetésnek is.

Az ingatlan egy 147 m²-es, könnyen fenntartható telken helyezkedik el, a 53 m²-es lakótér pedig átgondolt elosztásának köszönhetően rendkívül praktikus és élhető.

A ház központi része a tágas, 31 m²-es amerikai konyhás nappali, amely világos és barátságos életteret biztosít a mindennapokhoz és a családi együttlétekhez egyaránt. A külön nyíló, 14 m²-es hálószoba kényelmes méretű, a letisztult kialakítású fürdőszoba káddal felszerelt.

Az ingatlan 2020-ban teljeskörű műszaki és esztétikai felújításon esett át, így az új tulajdonosnak egy korszerű, azonnal költözhető otthonba kell csak megérkeznie.

A felújítás során:

- új villany-, víz- és csatornavezetékek kerültek kiépítésre
- új mérőórahely készült 1x32A teljesítménnyel
- 15 cm-es EPS homlokzati szigetelést kapott az épület
- korszerű, hőszigetelt 3rtg üveges műanyag ...



Apolzan Magdalena

+36-70-908-1990

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	396489
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	60 m ²
Balkon/terrasse	59 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Grundstück	147 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1975
Orientierung	West
Innenhöhe	2.4 m

VERKAUF

