

**Budapest III. bezirk**

70 900 000 HUF

III. kerület, Óbudai rendelő intézet közelében – 65 m<sup>2</sup>-es, 3 szobás, 1. emeleti, erkélyes, jó beosztású panellakás eladó!

OTTHON START – FIX 3% alkalmas

Szép, panelprogramos, szigetelt társasházban található lakás a Vihar utca mellett, az 1-es villamos vonalán

A Szentlélek tér mindössze 3 perc alatt elérhető a 218-as busszal

Rendezett, liftes, kulturált lépcsőház

3 tágas, külön nyíló szoba

Világos, napfényes terek nagy ablakokkal

4 m<sup>2</sup>-es loggia

Új műanyag nyílászárók

Távfűtés

Fürdő és WC külön helyiségben

Két nagy beépített szekrény biztosít rengeteg tárolóhelyet

Saját emeleti tároló is tartozik a lakáshoz

Jelenleg is lakható állapotú, de saját ízlés szerint felújítandó – remek lehetőség családoknak vagy befektetésre is!

Zöld, élhető környezet kiváló infrastruktúrával

Boltok, piac, gyógyszertár, iskola, óvoda és rendelő pár perc alatt elérhető

Kiváló közlekedés: 1-es villamos, buszok, gyors bejutás a belvárosba

Jó elosztású, világos otthon Óbuda kedvelt részén!

ID nummer	396375
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	65 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	4 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1980
Doppelhaus	Nein



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

