

## Csömör

309 000 000 HUF

Panorámás, egyedi építészeti megoldásokkal megálmodott családi ház eladó Csömörön.

Csömör egyik legkedveltebb, csendes, zsákutcás részén, a Knipfer utcában kínálunk megvételre egy igazán különleges adottságokkal rendelkező, háromszintes családi házat.

Az ingatlan legnagyobb értéke a páratlan panoráma: a tágas teraszokról a Budai-hegyek, a város fényei és a környező dombvidék látványa tárul elénk.

Ez az otthon nem sablonos ház, hanem egy karakteres, nagyvonalú térszervezéssel és különleges építészeti részletekkel megépített ingatlan.

A ház 2000-ben épült az akkor elérhető legmagasabb minőségben. Fontos, hogy masszív és minőségi építkezés történt biztos alappal ami egy ilyen terepen nagyon fontos.

A ház nettó 310 m<sup>2</sup>-es, 3 fő szinten, 30-as Porotherm téglából épült, 8 cm külső szigeteléssel. Ablakok fa minőségi nyílászárók egyedi formákkal tervezbe, szúnyoghálós redőnyös.

A bejárat impozáns, az épület elrendezése izgalmas, több ponton fél szintekkel, nagy üvegfelületekkel, teraszkapcsolatokkal és panorámára tájolt helyiségekkel.

Az ingatlan jelenlegi állapotában már igényel esztétikai felújítást, valamint a ...

ID nummer	396304
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	385 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	100 m <sup>2</sup>
Zimmer	6 Zimmer
Grundstück	538 m <sup>2</sup>
Ansicht	Panorama
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2000
Orientierung	West
Innenhöhe	2.7 m



**Gergicsné Veér Annamária**  
+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

