

## Szigetcsép Tágas, fantáziadús otthon!

104 900 000 HUF

Szigetcsépen eladó energiatakarékos, önálló családi ház!

Szigetcsép csendes, nyugodt részén kínálunk megvételre egy kétszintes, téglá építésű, szigetelt önálló családi házat, amely ideális választás nagycsaládosoknak, illetve azok számára, akik saját igényeik szerint szeretnék kialakítani új otthonukat.

Az ingatlan szintenként 90 m<sup>2</sup> alapterületű. Az alsó szint teljesen kialakított, praktikus elrendezésű: amerikai konyhás nappali étkezővel, 3 hálószoba, fürdőszoba és külön WC található itt. A nappaliban és az egyik hálószobában hűtő-fűtő klíma segíti a kellemes hőmérsékletet.

A felső szint jelenleg szerkezetkész állapotú, így a leendő tulajdonos saját elképzelései és igényei szerint alakíthatja ki a helyiségeket.

A ház fenntartása rendkívül kedvező a kiépített 17 kW-os naperőműnek köszönhetően.

A fűtésről elektromos kazán gondoskodik radiátoros hőleadással, a melegvíz ellátást bojler biztosítja.

A 862 m<sup>2</sup>-es telken számos extra található:

2 db fűtő kút, melyből az egyik bevizsgált

12 m<sup>2</sup>-es tároló

45 m<sup>2</sup>-es hőszigetelt garázs

3 fázis bevezetve

elektromos ...

ID nummer	396294
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	180 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	862 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2019
Innenhöhe	2.6 m



**Apolzan Magdalena**

**+36-70-908-1990**

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

