

## Baja

74 900 000 HUF

Eladó belvárosi, kétszintes téglalakás Baján – Deák Ferenc utcában

Baja egyik kedvelt belvárosi részén, a Deák Ferenc utcában kínálunk megvételre egy 120 m<sup>2</sup>-es, kétszintes téglalakást, amely egy rendezett, kis létszámú társasház második emeletén található.

Az ingatlan tágas terekkel, különleges hangulatú tetőtéri kialakítással és panorámás kilátással rendelkezik. A lakás jelenlegi állapota közepes, így új tulajdonosa saját ízlésére formálhatja, ugyanakkor azonnal költözhető állapotú.

A lakás helyiségei világosak, jó elosztásúak, a felső szint különleges atmoszférát biztosít a nagy tetősík ablakoknak és a nyitott tereknek köszönhetően. A délkeleti tájolás egész nap kellemes természetes fényt biztosít.

Főbb jellemzők:

- \* 120 m<sup>2</sup> alapterület
- \* 4 szoba
- \* kétszintes kialakítás
- \* téglalapítás
- \* panorámás kilátás
- \* légkondicionáló
- \* fürdő és WC külön helyiségben
- \* ingyenes utcai parkolás
- \* kis lakóközösségű társasház

A társasházban összesen 6 lakás található, melyből mindössze három lakott életvitelszerűen, így a környezet csendes és ...



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	396202
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	120 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu kaufen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	2001
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.9 m
Gemeinsame Gebühren	14000 HUF
Doppelhaus	Ja

VERKAUF

