

Veresegyház csendes utcában

45 000 000 HUF

Veresegyház Termálfürdő közeli részén eladó nettó 78 nm lakóterületű, 2 lakrészes családi ház 550 nm-es telken.

Jelenleg befejezetlen állapotú, de ez egyben lehetőséget is jelent, hogy új tulajdonosa saját elképzelése szerint alakítsa. Könnyedén egybenyitható a két lakrész.

A ház utcafronti része vályog, a hozzáépített rész téglá és ytong. A régi rész cserépfedésű, az új lemez.

A fűtést inverteres klíma és kályha biztosítja. A nyílászárók cserélve lettek, jelenleg a vezetékek cseréje történik. Mindkét lakrészben fürdő lett kialakítva, az utcafrontinál kádas, a hátsó lakrészben épített zuhanyzós.

A telek összközműves, és aktívan használt kút is rendelkezésre áll. A 3%-os hitelre nem, de egyébként sima jelzáloghitelre megvásárolható.

Ami miatt ajánlani tudom, az az, hogy mindenhez közel: kb.600 méterre vasútállomás (Budapest-Nyugati pályaudvar-Vác között közlekedik), helyi busz megállója, mely érinti Veresegyház összes fontos intézményét, Termálfürdő, gyógyszertár, iskola, uszoda, Spar, Coop, pékség....

Kikapcsolódásra lehetőséget nyújtanak a három tó (Öreg-tó, Ivacsitó, Pamut-tó) partján található játszótérek, parkok, ...



Köő Zsolt

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	395510
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	78 m ²
Zimmer	2 + 2 Zimmer
Grundstück	550 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Im Bau
Struktur	Vegyes falazat
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1950
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.5 m

VERKAUF

