

Érd

110 000 000 HUF

Eladó családi ház Érd-Parkvárosban, a Vincellér közelében

Érd-Parkváros csendes, családbarát részén eladó egy 128 m²-es, kétszintes családi ház.

Az ingatlan egy 575 m²-es, gyümölcsfákkal beültetett telken helyezkedik el.

Tehermentes, hitelezhető, rövid határidővel költözhető.

Fenntartása rendkívül kedvező, rezsiköltsége alacsony.

Műszaki jellemzők

Kívül-belül fa borítású épület.

2012-ben átfogó műszaki felújítás történt.

2025-ben új fa nyílászárók kerültek beépítésre, thermo üvegezéssel.

Automatizált kondenzációs gázkazán.

Összközműves ingatlan.

Riasztórendszer és Security szolgálati kapcsolat.

Esővízgyűjtő rendszer nagy méretű tárolóval.

Fedett autóbeálló.

Helyiségek

Földszint:

Tágas konyha-nappali-étkező

Kamra

Dolgozószoba

Fürdőszoba WC-vel

Külön WC

Emelet:

4 hálószoba

Gardrób

Közlekedő

Kert és melléképületek

Fedett autóbeálló

Tégla tárolók

Kisméretű pince

Épített kemence és sütőgető

Termő ...

| | |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer | 395301 |
| Typ | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche | 136 m ² |
| Zimmer | 5 Zimmer |
| Grundstück | 575 m ² |
| Ansicht | Hof |
| Zustand | In gutem Zustand |
| Struktur | Fa |
| Heizung | Gas (Umlauf) |
| Parkplatz | Stellplatz |
| Amerikanische Küche | Ja |
| Zugang zum garten | Ja |
| Baujahr | 1998 |
| Orientierung | Südwesten |
| Innenhöhe | 2.4 m |



Gergicsné Veér Annamária

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

