

**Budapest XIII. bezirk**

69 900 000 HUF

Fedezze fel ezt a modern, téglaeépítésű lakást Budapest nyugodt részén, a Madarász Viktor utcában!

Eladásra kínálunk egy 38 m<sup>2</sup>-es, kertre néző ingatlant a negyedik emeleten. A lakás kétszobás elrendezésű, így ideális választás egyedülállóknak vagy akár kisebb család számára is.

Az ingatlan új állapotú, azonnal költözhető, és mindenben megfelel a mai kor elvárásainak. A kellemes hőérzetről korszerű mennyezeti fűtési rendszer gondoskodik, amely energiatakarékos és egyenletes hőelosztást biztosít az egész lakásban.

A kertre néző kilátás és a csendes környezet igazi nyugalmat kínál, így ez a lakás tökéletes választás lehet mindazok számára, akik a városi élet mellett is harmóniára vágnak.



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	394767
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	38 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu kaufen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2025
Doppelhaus	Nein

**VERKAUF**

