

## Ráckeve

37 800 000 HUF

Hangulatos, csendes nyaraló Ráckevén - tökéletes menedék a természet közelében

Ráckeve kedvelt részén, a Dömsödi úton kínálok eladásra egy jó állapotú, azonnal költözhető, akár állandó lakhatásra is alkalmas könnyűszerkezetes nyaralót. A ház mindössze 300 méterre helyezkedik el a Dunától.

A 48 négyzetméteres ingatlan egy 480 négyzetméteres, gondozható méretű telken helyezkedik el, üdülőövezeti környezetben, szinte teljes elszeparáltságot biztosítva a szomszédoktól. A ház belső kialakítása praktikus és otthonos: két külön nyíló szoba mellett egy amerikai konyhás nappali is helyet kapott, így kényelmes étletteret biztosít akár családok, akár hétvégi kikapcsolódást keresők számára. A fürdőszoba zuhanyzóval felszerelt, a WC pedig külön helyiségben található.

Az ingatlan komfortját a helyiségenként szabályozható infrás elektromos fűtés biztosítja, amelyet a 15 cm-es szigetelés tesz igazán hatékonyá. A nyílászárók alumínium redőnyökkel és lehúzható szúnyoghálókkal ellátottak, így a nyári időszakban is zavartalan pihenést nyújtanak. A 14 négyzetméteres terasz kellemes helyszínt kínál a reggeli kávéhoz vagy az esti kikapcsolódáshoz, miközben ...

ID nummer	394511
Typ	Verkauf - Ferienwohnung
Wohnfläche	48 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	14 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Grundstück	480 m <sup>2</sup>
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Könnyűszerkezet
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2006
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.3 m



**Csík Zsolt**

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

