

Érd Érdi Duna-part közelében

119 000 000 HUF

Készen állsz egy olyan otthonra, ahol minden nap nyaralás? *
Érden, a Duna-parttól karnyújtásnyira vár ez a vadonatúj, 2023-as
építésű családi ház, ami azonnal elvarázsol!

Miért fogod imádni ?

Kétszintes, 100 m² modern lakótér egy tágas, 400 m²-es telken.
2 szoba + 1 félszoba, külön fürdő és WC, duplakomfort - kényelem
az egész családnak!

Jövőálló technológia: 5 kW napelem, helyiségenként szabályozható
padlófűtés, klíma, "A" energetikai besorolás = HIHETETLENÜL
ALACSONY REZSI!

Duna-part 12 perc séta - reggeli futás, esti séta a vízparton? Igen!
Érd központja is könnyedén elérhető.

Önálló garázs, 16 m² fedett és 6 m² nyitott terasz a tökéletes
kikapcsolódáshoz.

□ Prémium extrák: Tömör fa nyílászárók, elektromos redőnyök,
riasztó előkészítés és kandalló kialakításának lehetősége!

Ez nem csak egy ház, hanem egy életérzés. Ahol a design, a
technológia és a terek harmóniája minden nap örömet szerez.

Ár: 119 millió Ft.

Ne habozz! Egy ilyen lehetőséget ritkán talál az ember. Hívj még
ma, és fedezd fel személyesen ezt a különleges otthont!

Én már alig várom, ...



Apolzan Magdalena

+36-70-908-1990

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	394264
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	100 m ²
Balkon/terrasse	22 m ²
Zimmer	2 + 1 Zimmer
Grundstück	400 m ²
Ansicht	Panorama
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2023
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	3.2 m

VERKAUF

