

## Érd Istvántelep

96 000 000 HUF

Eladásra kínálunk egy felújított állapotú, két lakrészből álló családi házat, amely ideális választás összeköltözőknek, nagycsaládosoknak vagy befektetőknek!

Az ingatlan elhelyezkedése kiváló:

- Vasútállomás karnyújtásnyira.
- Boltok, üzletek a közelben.
- Iskola, óvoda könnyen elérhető.
- Gyors közlekedés.

Főbb jellemzők:

- 2 különálló lakrész
- Felújított, karbantartott állapot.
- 2 garázs.
- Elszeparált hátsó kertrész.

Kert:

- Termő szőlő
- Kerti sütögető
- Fedett, zárt terasz.

Hátsó lakrész:

- Betonfödém + beépített tetőtér.
- Stabil szerkezet, jól kihasználható terek.

Két teljes értékű lakrész. (együtt, mégis külön)

- Ideális kiadásra vagy több generáció együttélésére.
- Privát kert + garázs + jó elhelyezkedés.

Kinek ajánljuk?

- többgenerációs családoknak.
- befektetőknek.
- otthon + kiadás kombinációra.
- akik jó közlekedés mellett keresnek nyugodt otthont.

AMENNYIBEN NEM RENDELKEZIK A TELJES VÉTELÁRRAL, segítünk Önnek megtalálni a legjobb megoldást!

...



**Köő Zsolt**

**+36-20-234-8703**

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	394051
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	240 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	40 m <sup>2</sup>
Zimmer	5 + 1 Zimmer
Grundstück	1000 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1980
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

