

## Székesfehérvár

64 000 000 HUF

|            |                                       |
|------------|---------------------------------------|
| ID nummer  | 393535                                |
| Typ        | Verkauf - Gewerbe -<br>Geschäftsräume |
| Wohnfläche | 129 m <sup>2</sup>                    |
| Ansicht    | Straße                                |
| Zustand    | In gutem Zustand                      |
| Struktur   | Tégla                                 |
| Heizung    | Gas (Umlauf)                          |
| Parkplatz  | Auf Gemeindeflächen                   |
| Baujahr    | 2002                                  |
| Innenhöhe  | 2.8 m                                 |

Ip-003978. Ladenlokal mit einer Gesamtfläche von 129 qm am Anfang der Budai-Straße zu verkaufen!

Das Geschäft befindet sich im Zentrum von Székesfehérvár, in einer prominenten und belebten Gegend. Es hat eine hervorragende Sichtbarkeit und Werbewert, mit erheblichem Auto- und Fußgängerverkehr vor dem Grundstück. Im Innenhof des Gebäudes stehen 2 Parkplätze zur Verfügung, die von der Gyümölcs-Straße aus erreichbar sind. Es hat zwei Eingänge von der Straßenseite und kann auch vom Innenhof über das Treppenhaus betreten werden. Die Heizung erfolgt über eine eigene Gastherme mit Heizkörpern.

Verkaufspreis: 64 Millionen HUF + MwSt

Wenn Sie interessiert sind, rufen Sie unser Büro gerne an und nutzen Sie unseren kostenlosen, personalisierten Kreditabwicklungsservice. Wir helfen Ihnen auch bei der rechtlichen Unterstützung von Kaufverträgen, Energiezertifikaten und Immobilienbewertungen.



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

[a.veer@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.veer@gdn-ingatlan.hu)

### VERKAUF

