

## Budapest VIII. bezirk

42 600 000 HUF

MODERN BELVÁROSI ÉLET A CORVIN NEGYED SZÉLÉN  
35 NM-ES, ÚJÉPÍTÉSŰ HANGULATÚ LAKÁS - BAROSS UTCA

Eladó egy félemeleti, világos, 35 nm-es, galériás lakás Budapest egyik legdinamikusabban fejlődő városrészében, a Corvin-negyed közvetlen közelében, a Baross utcában.

Ez az ingatlan egy nagyobb lakásból került kialakításra, osztatlan közös tulajdonban, ügyvéd által ellenjegyzett használati megosztással.

Az eredeti lakásból 3 különálló lakás lett kialakítva - jelenleg mindhárom elérhető.

### Fontos:

A lakás 3%-os hitelre nem alkalmas, viszont piaci hitellel vagy készpénzzel megvásárolható.

### A LAKÁSRÓL

35 nm alapterület

3,45 m belmagasság - galériaágy kialakítva

Amerikai konyhás nappali

Külön fürdőszoba-WC

Félemeleti elhelyezkedés - praktikus, jól kihasználható tér

Teljes körű műszaki és esztétikai felújítás

### Műszaki tartalom:

Új elektromos- és vízhálózat

Új burkolatok, szaniterek, nyílászárók

Beépített, gépesített konyhabútor (sütő, kerámialapos főzőlap, páraelszívó)

Design fürdőszoba minőségi burkolatokkal

...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	393100
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	35 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1940
Innenhöhe	3.4 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

