

## Budapest I. bezirk

99 900 000 HUF

Kiemelt elhelyezkedés - a Várnegyed és bevásárlási/éttermi lehetőségek közvetlen közelében.

Az ingatlan 56 m<sup>2</sup> alapterületű (1 + 1 félszobás), melyet az impozáns, 5,5 méteres belmagasság és a galériás kialakítás tesz igazán tágassá és különlegessé. A tetőtéri elhelyezkedésnek köszönhetően világos, otthonos atmoszférát kínál, karakteres belső térrel.

Főbb jellemzők:

- Kiváló lokáció, remek közlekedéssel.
- Loft hangulat, galériás kialakítás.
- Világos, jó elrendezésű terek.
- Légkondicionáló a komfort érdekében.
- Praktikus, jól felszerelt konyha.
- Karakteres, egyedi ingatlan - nem tömeglakás.

Ideális választás fiatal pároknak, egyedülállóknak vagy befektetőknek, akik értékelik a belvárosi életstílust és az egyedi megoldásokat!

AMENNYIBEN NEM RENDELKEZIK A TELJES VÉTELÁRRAL, segítünk Önnek megtalálni a legjobb megoldást!

BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul díjmentesen. Önnek nincs más dolga, mint elbeszélgetni munkatársunkkal, aki a hallott információk alapján versenyre hívja a bankokat, hogy Ön ...



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

[a.veer@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.veer@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	392891
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	56 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 + 1 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1975
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	5.5 m
Gemeinsame Gebühren	11000 HUF
Doppelhaus	Ja

VERKAUF

