www.gdn-sziget.hu

Veresegyház

148 950 000 HUF

Eladásra kínáljuk egy új építésű projetben, 960 nm-es telken épülő ikerház mindkét felét Veresegyház kertvárosi részén, a Harmatok városrészben, gyönyörű természeti környezetben, aszfaltozott utcában.

Jelen ikerház fél nettó 145 nm hasznos alapterületű két szintes épület + 20 nm-es fedett garázs, valamint 20 nm-es terasz és fedett belépő.

Az ingatlan 5 szobával rendelkezik és majd' 500 nm-es telekrész tartozik hozzá.

HELYISÉGEK:
Földszint
Nappali: 19,5 nm
Étkező-konyha: 18,5 nm
Szoba1: 10 nm
Előtér: 8,6 nm
Kamra : 2,2 nm
Fürdő1: 3, 5 nm
Lépcsőház: 2,4 nm
+1,8 nm fedett belépő+19 nm terasz+20 nm garázs
Emelet
Szoba2: 12,4 nm
Szoba3: 10,3 nm
Szoba4: 12,8 nm
Hátartási helyiség: 5 nm
Fürdő2: 6,5 nm
WC: 1,7 nm
Közlekedő: 5,9 nm
Lépcsőház: 4,7 nm

Nappali+ 4 hálószoba, dupla komfort!

MŰSZAKI TARTALOM:

Az épület PTH 30-as falazóelemből, 12cm-es aljzatszigeteléssel, 10cm-es grafitos EPS homlokzati és 25cm-es födém hőszigeteléssel, beton födémmel, Bramac betoncserép ...

ID nummer	392756
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	155 m²
Balkon/terrasse	19 m²
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	480 m²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Im Bau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2026
Orientierung	Osten

Gergicsné Veér Annamária
+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF