

**Budapest XIV. bezirk**

73 900 000 HUF

**2 PERC A METRÓTÓL - TELJESEN FELÚJÍTVA - AZONNAL KÖLTÖZHETŐ!**

Ha nem szeretnél felújítással bajlódni, de fontos a jó közlekedés és a zöld környezet, ezt látnod kell!!!

Eladó a XIV. kerületben, a közkedvelt Pillangó parkban egy 50 m<sup>2</sup>-es, igényesen és teljes körűen felújított lakás egy szigetelt, panelprogramos ház 4. emeletén.

A lakás műszaki és esztétikai felújítása teljes körűen megtörtént:

- Víz- és elektromos hálózat csere
- Amperbővítés
- Álmennyezet kialakítása
- Légkondicionáló
- Magas minőségű, egyedileg beépített gardrószejkények
- Új, gépesített konyhabútor
- Felújított, eredeti parketta
- Beépített erkély
- Egyedi hideg-melegvíz mérők
- Távfűtés, egyedi fogyasztásmérő radiátorokkal

A lakás világos, csendes, a környező házaktól nagy távolságra helyezkedik el, zöldövezeti, parkos környezetben.

Elhelyezkedés:

M2 metró (Pillangó utca) - 2 perc séta

5 percen belül: bank, posta, iskola, orvosi rendelő, éttermek, pékség, hipermarket, szupermarket, drogéria, barkácsáruház

Parkolás:

...



**Köő Zsolt**

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	392612
Typ	Verkauf - Wohnung (Schiebeladen)
Wohnfläche	52 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	4 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Erneuert
Struktur	Csúsztatott zsalu
Heizung	Fernheizung mit individuellem Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1977
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	12000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

