

## Budapest VI. bezirk

59 390 000 HUF

Eladó egy prémium duplex lakás terasszal Budapest VI. kerületében az Izabella utcában.

Teljeskörűen felújított, belső kétszintes, 26 m<sup>2</sup>-es, prémium minőségben berendezett lakás, modern-új liftes, impozáns bérpalotában.

A lakás minden részlete gondosan megtervezett: modern dizájn, magas minőségű anyagok, okos térkihasználás. Az alsó szinten (2,12 m) világos nappali-konyha -étkező, elegáns fürdőszoba épített zuhanyal, toalettal és az előszoba található. Az emeleten, ahová gipszbetonból épített faburkolásos lépcső vezet (1,95 m) hangulatos franciaágyas háló kapott helyet, beépített gardróbba, szekrénnel.

Minden vadonatúj még nem lakott: padlófűtés(BVF), hűtő-fűtő klíma, a fürdőszobában önálló termosztáttal vezérelt elektromos padlófűtés és törölközőszárító. A melegvizet Bosch villanybojler biztosítja.

A konyha gépesített: indukciós főzőlap, sütő, páraelszívó, mikrohullámú- sütő, mosogatógép, hűtő, mosó-szárítógép.

Új ablakokon elektromos alumínium redőny.

Falon, padlón minőségi burkolatok.

Azonnal költözhető, csak a bőröndöt kell hozni, tehermentes, saját mérőórákkal.

A lakás ...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

**+36-30-248-2485**

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	392022
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	32 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 + 1 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1950
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	4.3 m
Doppelhaus	Ja

VERKAUF

