

Kiskunlacháza Dunapart

171 800 000 HUF

Csodálatos panoráma!

Kiskunlacháza Duna-partján épülő 19 lakásos társasházban kínálunk megvételre 5 db újjépítésű 2. emeleti, fedett teraszos, örökpanorámás lakást.

Az ingatlanban 19 db lakás épül.

- Minden lakáshoz 1 db autóbeálló tartozik,
- Elektromos autótöltési lehetőség,
- A házban lift működik,
- Közösségi stég, parkosított udvar, játszótér, közös grillezőhely épül,
- Saját mérőórák hideg víz, melegvíz, elektromos áramra,
- Hőmennyiség mérő hűtés-fűtésre,

Műszaki adatok.

- Az épület 1974-ben épült, vasbeton alapú, téгла főfallal, ennek továbbépítése 2024- ben indult, a 2. emelet teljesen új,
- 16 cm külső szigetelés,
- Geotermikus, talajszondás fűtés-hűtés (mennyezet és aljzat),
- Hővisszanyerős légtechnika- alacsony rezsi,
- Vasbeton alap, kisméretű téгла tartófalak,
- Beltéri falak: Silka, lakáson belül Ytong,
- 3 rétegű színezett műanyag nyílászárók elektromos redőnnel,

2.EMELET

15. Lakás: 146,89 nm + 14,65 nm terasz- 171.800.000 Ft,

16. Lakás: 54,90 nm + 12,35 nm terasz- ...



Kémeri-Szekernyés Tímea

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer | 391711 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 154 m ² |
| Balkon/terrasse | 15 m ² |
| Zimmer | 4 Zimmer |
| Grundstück | 5820 m ² |
| Ansicht | Panorama |
| Zustand | Neubau |
| Struktur | Téгла |
| Heizung | Erneuerbare Energien |
| Parkplatz | Stellplatz |
| Amerikanische Küche | Ja |
| Zugang zum garten | Ja |
| Top etage | Ja |
| Baujahr | 2025 |
| Innenhöhe | 2.7 m |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

