

**Budapest VII. bezirk**

55 900 000 HUF

Ez a lakás nem csupán négy fal, hanem egy nyugodt menedék a város szívében. A belső udvarra néző ablakokon reggel csend és szűrt fény érkezik, miközben a város lüktetése csak egy karnyújtásnyira van. A galéria otthonos, kuckós hangulatot ad a térnek - ideális egy nyugodt alváshoz vagy egy elvonulós sarok kialakításához. A praktikus elrendezés és a külön tároló megkönnyíti a mindennapokat, míg a részben felújított állapot lehetővé teszi, hogy az új tulajdonos azonnal élvezze az otthon melegét. Tökéletes választás azoknak, akik szeretik a belvárosi élet pezsgését, de esténként értékelik a csendet, a harmóniát és az igazi otthonérzést. Az ingatlan 36 m<sup>2</sup> alapterületű, emellett egy 6 m<sup>2</sup>-es galéria egészíti ki, így a tér jól kihasználható, ideális akár egyedülállóknak, pároknak vagy befektetésnek is.

ID nummer	391535
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	36 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1950
Innenhöhe	3.2 m
Gemeinsame Gebühren	19000 HUF
Doppelhaus	Nein



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

