

## Perőcsény két utcára nyílik!

53 900 000 HUF

ÁRCSÖKKENÉS!! Perőcsényben tágas családi ház nagy telekkel és gyümölcsösrel Eladó!

Perőcsény központjában, a főutca forgalmától kellemesen távol, eladó egy 1761 m<sup>2</sup>-es, két utcára nyíló telekkel rendelkező 128 m<sup>2</sup>-es családi ház.

A ház téglából épült, és tágas, jól tagolt terekkel rendelkezik: három hálószoba, egy félszoba, valamint különálló nappali, konyha, étkező biztosít kényelmes életteret. A két fürdőszoba és a kamra további praktikusságot ad a mindennapokhoz.

Az utcafronti rész az 1960-as években épült beton alapra, fa födémrel, egyedi gyártású, eredeti, és még mindig szép állapotú ablakokkal és beltéri ajtókkal. A szobákban parketta, a közös helyiségekben járólappal található.

A ház 1992-ben bővítésen esett át, alatta körülbelül 50 m<sup>2</sup>-es pince biztosít tárolóhelyet. A telken továbbá egy 16 m<sup>2</sup>-es garázs, valamint egy a házhoz közvetlenül kapcsolódó nyári konyha funkciójú melléképület található, amely a padlásra és a pincébe is közvetlen fel- és lejárást biztosít. A kertben gyümölcsstároló gazdasági épület áll rendelkezésre.

A ház fűtését gázkonvektorok és két cserépkályha szolgáltatja, a meleg vizet villanybojler ...

ID nummer	390561
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	128 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 + 1 Zimmer
Grundstück	1761 m <sup>2</sup>
Ansicht	Hof
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1965
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

