

## Martonvásár Martonvásár Központ

85 000 000 HUF

Családi otthon Martonvásáron – 800 m<sup>2</sup>-es kert, nyugodt környezet, mégis közel mindenhez.

Eladó egy 90 m<sup>2</sup>-es, téglapépítésű családi ház a festői szépségű Martonvásáron. Hatalmas kerttel, zöld környezettel és kényelmes elosztással. Ideális választás nagycsaládosoknak, gyermekes családoknak vagy azoknak, akik egy nyugodt, barátságos otthonra vágnak Budapest közelében.

Miért érdemes megnézni:

4 szoba (nappali + 2 félszoba + 2 szoba), világos, áttekinthető elosztás, ideális a családi élethez.

800 m<sup>2</sup>-es saját, kert, mely hatalmas fantáziát rejt magában. Mértékán tökéletes lehet kertészkedéshez, családi piknikhez, pihenéshez.

Beépített konyha, külön WC és fürdő — praktikus elrendezés a mindennapokra.

Az utcán díjmentesen lehet parkolni, az udvarban is rendelkezésre áll hely, valamint egy garázs is tartozik az ingatlanhoz. A környék csendes, zöldövezeti, ideális a nyugodt mindennapokhoz..

Gáz-cirkó fűtés — komfortos megoldás az egész évre

Elhelyezkedés: Remek infrastruktúra! A M7-es autópályán Budapest 15 perc alatt megközelíthető. Martonvásár nyugodt részén, ...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

|                     |                              |
|---------------------|------------------------------|
| ID nummer           | 390449                       |
| Typ                 | Verkauf -<br>Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 90 m <sup>2</sup>            |
| Zimmer              | 3 + 2 Zimmer                 |
| Grundstück          | 840 m <sup>2</sup>           |
| Ansicht             | Blick auf den Garten         |
| Zustand             | In befriedigendem<br>Zustand |
| Struktur            | Tégla                        |
| Heizung             | Gas (Umlauf)                 |
| Parkplatz           | Eigene Garage                |
| Amerikanische Küche | Nein                         |
| Zugang zum garten   | Ja                           |
| Baujahr             | 1979                         |
| Orientierung        | Osten                        |
| Innenhöhe           | 2.8 m                        |

VERKAUF



Jófogás