www.gdn-sziget.hu

Szeged

750 000 000 HUF

ID nummer	390358
Typ	Verkauf - Industriegebiet
Wohnfläche	1 067 m²
Grundstück	3195 m²
Ansicht	Hof

Eladó „A” kategóriás irodaház Szeged iparterületén – közvetlenül a BYD gyár szomszédságában!

Szeged egyik leggyorsabban fejlődő ipari környezetében, mindössze ~200 méterre a kínai BYD közelgő elektromosautó-gyárától, megvásárolható ez a 2013-ban épült, prémium minőségű, teljesen felszerelt, 3 szintes irodaház.

A BYD európai gyártóbázisának közelsége kiugró értéknövekedési potenciált teremt: az ellátólánc szereplői, beszállítók, logisztikai és szolgáltatócégek számára a környék már most kiemelt keresleti ponttá vált. Ipari területen ekkora méretű, modern, azonnal használható kulcsrakész irodaház ritkaságnak számít – nem csak vállalati központnak, de hosszú távú befektetésként is ideális.

Főbb jellemzők:

- 1067 m² hasznos alapterület

- 3 szint, modern kialakítással

- 17 különálló irodahelyiség

- Lift

Szintenként:

- férfi, női és akadálymentesített mellékhelyiség

- teakonyha

Energiahatékony, modern gépészet

- Napelemrendszer

- Hőszivattyús megoldás, fan-coil hűtés/fűtés

- ...

Csík Zsolt
+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

T
GDN
TENDER
office