

## Kecskemét Ceglédi út menrén

690 000 000 HUF

### Otthonok és Megoldások!

Kecskemét, főút menté, ipari területen, 13305 nm telken, 2 db, új építésű csarnoképület összesen 1656 nm területtel eladó.

### Az ingatlan fő jellemzői:

- A két csarnok 962 illetve 697 nm, acélváz szerkezet, 12 cm vastag szendvicspanelből
- 3x32A áram bekötve, de saját trafóállomás van, mely 3x1000A-ig bővíthető
- mindkét csarnokban irodai és szociális blokk
- A nagyobb csarnok hőszivattyús padló fűtéssel rendelkezik
- 2 db fűrt kút, kiépített öntözőrendszer
- Riasztó és kamerarendszer kiépítve
- Bekerített zárt terület, 3 bejárattal
- Kiváló megközelíthetőség, az elkerülő út kb. 800m-re van az ingatlantól

Amennyiben felkeltette érdeklődését ez a számtalan lehetőséget nyújtó - raktározás, logisztika vagy gyártási tevékenység, stb. - ipari ingatlan, hívjon bátran!

ID nummer	389909
Typ	Verkauf - Lager
Wohnfläche	1 656 m <sup>2</sup>
Zustand	Neubau
Struktur	Könnyűszerkezet
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Baujahr	2025



### Kémeri-Szekernyés Tímea

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

