

Budapest XIII. bezirk

123 914 000 HUF

Felújított, napfényes 82 m²-es polgári lakás Újlipótváros szívében!

Eladó a Hegedűs Gyula utcában egy 82 m²-es, 2 szobás, 2 fürdőszobás, igényesen felújított lakás egy szép állapotú, liftes, 1922-es társasház 2. emeletén.

A lakás tágas, világos, remek elosztású:

nappali és háló utcára néző ablakokkal,

külön étkezős konyha a csendes udvarra,

két modern zuhanyzós fürdőszoba.

A felújított eredeti parketta, a magas belmagasság és a klasszikus részletek elegáns polgári hangulatot teremtenek, amelyet a modern kényelmi elemek (pl. klíma) egészítenek ki. Az ingatlan teljes körűen felújított, azonnal költözhető.

Fűtés: távfűtés

Közös költség: 46 000 Ft, vízdíjjal együtt

A környék verhetetlen: pár perc séta a Duna-part, a Szent István park, Margitsziget, Vígyszínház. Kiváló közlekedés - 4-6-os és 2-es villamos, buszok a közelben.

Stílusos, kész otthon Budapest egyik legkeresettebb városrészében - ritka lehetőség!



Apolzan Magdalena

+36-70-908-1990

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer | 389772 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 82 m ² |
| Zimmer | 2 Zimmer |
| Ansicht | Straße |
| Zustand | Erneuert |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Fernheizung |
| Parkplatz | Auf Gemeindeflächen |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 1922 |
| Innenhöhe | 4 m |
| Gemeinsame Gebühren | 46000 HUF |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

