

Balatonalmádi

77 950 000 HUF

Újépítésű földszinti lakás saját kerttel Balatonalmádiban – 2026 tavaszi átadással!

Balatonalmádi egyik legkedveltebb, csendes és zöldövezeti részén kínálunk eladásra egy 51,38 m²-es, modern földszinti lakást, egy újépítésű, mindössze 6 lakásos társasházban (földszinten 3, emeleten 3 lakás).

A lakás igényes kivitelezéssel, letisztult, modern stílusban épül, ahol minden négyzetmétert átgondolt tervezés jellemez.

A 80 m²-es saját kert pedig igazi különlegesség – tökéletes hely egy nyugodt reggelihez, családi grillezéshez vagy pihenéshez a Balaton közelségében.

Főbb jellemzők:

- Lakás alapterülete: 51,38 m²
- Saját kert: 80 m²
- Terasz: 4,13 m²
- Saját gépkocsi-beálló (15 m²)
- 1 db tároló

Helyiségek:

- Előtér: 2,44 m²
- Közlekedő: 1,70 m²
- Nappali-konyha-étkező: 22,75 m²
- Fürdő 1: 3,64 m²
- Szoba 1: 8,19 m²
- Fürdő 2: 3,43 m²
- Szoba 2: 9,23 m²

Kiemelt előnyök:

- Saját terasz és kertkapcsolat
- Modern építészeti megoldások, természetes fa elemek
- Csendes, parkosított környezet
- ...



Apolzan Magdalena

+36-70-908-1990

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer | 389432 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 51 m ² |
| Balkon/terrasse | 8 m ² |
| Zimmer | 3 Zimmer |
| Grundstück | 80 m ² |
| Ansicht | Blick auf den Garten |
| Zustand | Im Bau |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Elektrisch |
| Parkplatz | Stellplatz |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 2026 |
| Orientierung | Süden |
| Innenhöhe | 260 m |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

