

## Székesfehérvár

75 000 000 HUF

Otthon Start Program fix 3% igényelhető!!!  
H-004045. Őralmi szőlőknél Sárkeresztúri úton, 1291m<sup>2</sup>-es telken, 87 m<sup>2</sup>-es, két szintes családi ház, garázzsal – műhellyel eladó!

A fő ház egy 87 m<sup>2</sup>-es, kétszintes, téglaeépítésű családi ház, garázzsal és műhellyel, mellette egy 75 m<sup>2</sup>-es, lakható kisház (2,5 szobás) is található. Mindkét ház külön bejárattal és mérőórákkal rendelkezik, így akár két generációnak vagy vállalkozásnak is ideális!

Fő ház (87 m<sup>2</sup>, kétszintes)

- 2008-ban épült, téglából, modern, szigetelt, műanyag nyílászárókkal, redőnyvel
- Földszint: előszoba, konyha-étkező, spájz, nappali dolgozósarokkal, fürdőszoba (káddal), külön WC
- Emelet: 2 szoba (az egyik gardróbba), fürdőszoba (zuhanyzóval) + WC

• Fűtés: kombi gázkazán, radiátorokkal + vegyestüzelésű kazán 1000 l-es puffertartállyal

- a ház klimatizált

Külső jellemzők

- A telek rendezett, 1291 m<sup>2</sup>-es, bekerített kert gyümölcsfákkal és veteménnyel.
- Különálló pince, kazánház, 2 állásos garázs, műhely és tároló a főépületből közvetlenül elérhetők.
- Locsolás külön locsolómérős órával, plusz egy kút is a kertben.

...

ID nummer	389321
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	162 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	1291 m <sup>2</sup>
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2008
Innenhöhe	2.7 m



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

